

คู่มือฉบับ



ที่ สป ๗๑๗๐๑/ว ๒๕๖

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าคล้อ
อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี ๑๘๑๑๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความร่วมมือสำรวจตรวจสอบที่ดินของรัฐและการบุกรุกที่ดินของรัฐ

เรียน กำนัน, ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๑ - ๑๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงาน

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. คำอธิบายประกอบแบบรายงาน

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอแก่งคอยได้แจ้งองค์การบริหารส่วนตำบลท่าคล้อถึงการปฏิบัติเกี่ยวกับการบุกรุกที่หรือทางสาธารณประโยชน์ เนื่องจากพบว่าการสอบสวนเกี่ยวกับการบุกรุกที่หรือทางสาธารณประโยชน์ของอำเภอและองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นยังมิได้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน และบางกรณียังปฏิบัติไม่สอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ในการนี้ เพื่อให้การดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินของรัฐเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และมีให้บุคคลหรือกลุ่มบุคคลใดเข้าไปถือครองโดยมิชอบด้วยกฎหมาย ดังนั้น จึงขอความร่วมมือท่านสำรวจตรวจสอบที่ดินของรัฐในพื้นที่และตรวจสอบการบุกรุกที่ดินของรัฐว่าปัจจุบันพบการบุกรุกหรือไม่ประการใด และรายงานให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าคล้อทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๖ เพื่อแจ้งให้อำเภอแก่งคอยทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายทองยุทธ จันทกุล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าคล้อ

สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลท่าคล้อ

งานกฎหมาย

โทร. ๐ ๓๖๗๑ ๕๔๒๗ ต่อ ๐

โทรสาร ๐ ๓๖๗๑ ๕๔๒๖

อีเมล saraban_06190203@dla.go.th

ปลัด อบต.

หน.สำนักปลัดตรวจ

งานกฎหมายพิมพ์/ทาน

“ข้อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



ที่ สบ ๐๒๑๘/ว ๓๖๘

ที่ว่าการอำเภอแก่งคอย
ถนนพระยาชัยพ สบ ๑๘๑๑๐

๒๑ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การสำรวจตรวจสอบที่ดินของรัฐและการบุกรุกที่ดินของรัฐ

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแก่งคอย นายกเทศมนตรีเมืองห้วยขวาง และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงาน

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. คำอธิบายประกอบแบบรายงาน

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดสระบุรีได้แจ้งอำเภอดึงการปฏิบัติเกี่ยวกับการบุกรุกที่หรือทางสาธารณประโยชน์ เนื่องจากพบว่า การสอบสวนเกี่ยวกับการบุกรุกที่หรือทางสาธารณประโยชน์ของอำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังมิได้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน และบางกรณียังปฏิบัติไม่สอดคล้องกับกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง จึงได้กำชับอำเภอถือปฏิบัติตามพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง และเพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามมาตรา ๑๒๒ แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๓๑) พ.ศ. ๒๕๕๓ ที่กำหนดให้ "นายอำเภอมีหน้าที่ร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกันและสิ่งซึ่งเป็นสาธารณประโยชน์อื่นอันอยู่ในเขตอำเภอฯ" ประกอบข้อ ๕ และข้อ ๖ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๕๓ ที่กำหนดให้ อำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองที่ดินสำหรับประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ไม่ว่าจะเป็นโดยสภาพธรรมชาติโดยการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยทางนิติกรรมหรือโดยผลของกฎหมาย เช่น ที่ชายตลิ่ง ที่ป่าช้า ทางบก ทางน้ำ สวนสาธารณะ ที่เลี้ยงสัตว์ และที่สาธารณะประจำตำบลหรือหมู่บ้าน ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของนายอำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยลักษณะปกครองท้องที่ฯ

ในการนี้ เพื่อให้การดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินของรัฐเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ สร้างความเชื่อมั่นให้แก่ประชาชนในการปฏิบัติหน้าที่ของข้าราชการ พนักงานของรัฐที่มีอำนาจหน้าที่ตามที่กฎหมายต่างๆ ได้บัญญัติไว้ให้ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินของรัฐ มิให้บุคคลหรือกลุ่มบุคคลใดเข้าไปถือครองโดยมิชอบด้วยกฎหมาย ดังนั้น จึงให้ท่านสำรวจตรวจสอบที่ดินของรัฐในพื้นที่และตรวจสอบการบุกรุกที่ดินของรัฐว่าปัจจุบันพบการบุกรุกหรือไม่ประการใด และรายงานให้อำเภอแก่งคอยทราบ ภายในวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๒ เพื่อแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ดูแลที่ดินของรัฐแต่ละประเภทนำไปดำเนินการแก้ไขปัญหาดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

33% 1.12: อัตราการเสียชีวิตจากโรคในผู้ป่วยโรค

ขอแสดงความนับถือ

[illegible]

(นางอุทัย ธีระธำ)

501075

အိန္ဒိယနိုင်ငံတော်

**Chlorophyll content index*

นายองค์การบริหาร (นายปิยะพงษ์ บณส่ง)

ที่ทำการปกครองอำเภอ

นายอำเภอแก่งคอย

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

ฝ่ายบริหารงานปกครอง

โทรสาร ๐-๓๖๒๕-๑๕๒๐

(b)(7)(C), (b)(7)(D)

உயிரினங்கள் இப்போது

คำอธิบายประกอบ
เรื่อง การสำรวจตรวจสอบการบุกรุกที่ดินของรัฐ

นิยามที่ดินของรัฐ หมายถึง ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินทุกประเภท เช่น ที่ป่าสงวนแห่งชาติ ที่สาธารณประโยชน์ และที่ราชพัสดุ เป็นต้น สาธารณสมบัติของแผ่นดิน ซึ่งรวมถึงทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดินที่ใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนหวงห้ามไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ตามนัยมาตรา ๑๓๐๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เช่น

๑. ที่ดินรกร้างว่างเปล่า หมายถึง ที่ดินที่รัฐนำไปจัดหาประโยชน์ หรือจัดให้สัมปทาน
๒. ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ห้วย หนอง คลอง บึง แม่น้ำ ทะเลสาบ พึ่งเลี้ยงสัตว์ ป่าช้า สาธารณะ ทั้งนี้ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นโดยสภาพธรรมชาติ หรือโดยการใช้ร่วมกันของประชาชน
๓. ที่ดินสำหรับใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ที่ราชพัสดุ
๔. ที่ดินตามกฎหมายป่าไม้ เป็นต้นว่า ที่ป่าสงวนแห่งชาติ อุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
๕. ที่สงวนหวงห้ามของรัฐ เป็นต้นว่า ที่ดินตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตหวงห้ามที่ดิน ทั้งที่ทางราชการใช้และยังมีได้ใช้ประโยชน์ หรือที่ดินที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศหวงห้ามตามมาตรา ๙ (๒) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เช่น ที่เขา ภูเขา และปริมาตร ๕๐ เมตร
๖. ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

นิยามสถานะการตรวจสอบ หากพบว่าการบุกรุกให้อธิบายรายละเอียดเพิ่มเติมในช่องหมายเหตุ ดังนี้

๑. บุคคลหรือกลุ่มบุคคลใดได้เข้าไปครอบครองโดยมิชอบด้วยกฎหมายจำนวนกี่ราย
๒. ลักษณะการเข้าไปครอบครองใช้เพื่อประโยชน์ในกิจการใด (อยู่อาศัย/ประกอบอาชีพ)
๓. ผลการดำเนินการของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ดูแลที่ดินของรัฐ

เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล

หมายเหตุ รายงานให้อำเภอแก่งคอยทราบ ภายในวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๒